

# バス・トイレ別 室内洗濯機置場

- ☆宅配ロッカー完備
- ☆フローリング
- ☆室内洗濯機置場
- ☆エアコン
- ☆ガスコンロ使用可能
- ☆駐車場有り
- ☆バス・トイレ別
- ☆駐輪場有り



日乃出ハイツ304号  
二人入居可能です

照明器具・洗濯機能付き便座は残置物です



## 賃貸マンション

物件種目	日暮里・千駄木	
最寄駅	1LDK	
賃取	76,000円	
賃貸条件	管理共益	3,000円
	敷金	79,000円
	礼金	76,000円

所在地	東京都荒川区西日暮里3-11-5	
アクセス	JR山手線『日暮里』駅徒歩5分	
	メトロ千代田線『千駄木』駅徒歩6分	
	京成本線『日暮里』駅徒歩5分	
建物	建物名	日乃出ハイツ
	構造規模	鉄骨造 4階建て
	面積	32.04 m <sup>2</sup>
	部屋番号	304号室
	築年月	1989年3月

契約	普通賃貸借	期間	2年間
現況	空室	引渡日	即可能
24時間サポート	16,500円/2年	保険	2万円/2年
鍵交換	22,000円	更新料	新賃料の1ヶ月分
保証会社	初回賃料等の1ヶ月分・毎年1万円		
駐車場	(有) 無	月額	27,000円~
備考	※駐輪場無料、初期登録料1台1,000円 ※更新事務手数料新賃料の0.55ヶ月 ※エレベーター無し		

※現況と図面が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。



### ウェブルーム

東京都新宿区西新宿7-17-14  
新宿エイコービル102  
〒160-0023 物件No: J3115

フエダ:080-4008-8759

info@web-room.biz  
申込用紙は下記HPからDL願います  
www.web-room.biz

東京都知事(1)第101994号  
東京都宅地建物取引業協会  
全国宅地建物取引業保証協会  
首都圏不動産公正取引協議会加盟

名刺貼付・内見依頼書

現地対応

手数料負担	貸主元付	0%	借主客付	100%
手数料配分	元付	0%	客付	100%

取引 専任媒介